



Fractie 50 PLUS  
De heer J. Voets  
Zandgors 14  
4614 ES BERGEN OP ZOOM

Uw schrijven van : 11 maart 2016

Uw kenmerk :

Zaaknummer : 16.ZK05024

Ons kenmerk : 16UT003275

Barcode :

Behandeld door : mr.A. Merks/N. Rijdsijk

Doorkiesnummer : 076 564 10 62

Datum : 30 maart 2016

Verzenddatum : ~ 5 APR. 2016

Onderwerp: wateroverlast riolering bewoners Lepelstraat

Geachte heer Voets,

Bij bovenaangehaalde brief stelt u ons vragen over de wateroverlast die bewoners in Lepelstraat zeggen te ondervinden na werkzaamheden aan de riolering in 2014. Wij berichten u als volgt. Vooraf merken wij op dat de gemeente Bergen op Zoom als eigenaar van de openbare ruimte een leidende rol heeft bij dit onderwerp. De beantwoording van de vragen is dan ook afgestemd met de gemeente.

#### Algemeen

In de kern Lepelstraat is in 2014 een deel van het riool vervangen en de openbare ruimte opnieuw ingericht. Een deel van de bewoners van Lepelstraat heeft na de werkzaamheden in 2014 aangegeven last te hebben van grondwater in ondergrondse ruimten van de woning.

In april 2015 heeft de gemeente een bewonersavond georganiseerd om alle meldingen te inventariseren en uitleg te geven over de grondwaterzorgplicht. Vanaf april 2015 is een grondwatermeetnet operationeel en wordt de grondwaterstanden in de overlastgebied gemonitord.

Op 7 maart 2016 heeft opnieuw een bewonersavond plaatsgevonden en zijn behalve de resultaten van de grondwatermonitoring ook maatregelen gepresenteerd. Het verslag van deze avond is verspreid onder de bewoners in dit gebied (zie bijlage). Op 9 maart is een artikel in BN de Stem verschenen over de bewonersavond. Dit artikel is in de brief opgenomen.

#### Vragen

1. Wat is hier verkeerd gegaan bij de aanpak bij deze werkzaamheden?

#### Antwoord

Voor zover het waterschap kan beoordelen, is een reguliere aanpak gevolgd bij de voorbereidingen van de rioleringswerkzaamheden. Bij de voorbereiding zijn de beschikbare grondwatergegevens gebruikt en ten behoeve van de benodigde bronnering is aanvullend onderzoek gedaan.

2. Is de sloot gedicht door de gemeente of het waterschap?

Antwoord

De gemeente heeft de sloot gedempt in 2002 op verzoek van de bewoners. Op de locatie van de voormalige sloot is een hemelwaterriool gelegd. De percelen zijn verkocht aan aangrenzende perceeleigenaren. Bij verkoop is een erfdiensbaarheid gevestigd voor het hebben, houden, onderhouden en verleggen van de schoonwaterafvoer.

3. Waarmee zouden wij het probleem kunnen oplossen?

Antwoord

De gemeente Bergen op Zoom heeft als eigenaar van de openbare ruimte een leidende rol. De gemeente heeft hiertoe ook het initiatief genomen. Ervaring met vergelijkbare grondwateroverlast locaties leert dat een combinatie van omstandigheden overlast veroorzaakt, te denken valt aan slecht doorlatende grond, bouwkundige gebreken, de gewijzigde klimatologische omstandigheden. Maar ook het niet op orde zijn van de afwateringsroute, verstopping in riool, beperking in de uitstroom van riolering naar oppervlaktewater kunnen de overlast veroorzaken. Bij het formuleren van oplossingen zal dan ook gezocht moeten worden naar een combinatie van maatregelen. De gemeente Bergen op Zoom gaat de onderstaande maatregelen uitvoeren:

- Verder onderzoek riolering en drainage;
- Onderzoek bodemopbouw en kweldruk;
- Verbinding oude watergang herstellen.

4. Kunnen wij de Gemeente op hun verantwoordelijkheden wijzen, zodat dit probleem kan worden opgelost?

Antwoord

Naar onze mening is het niet nodig noch is het onze taak de gemeente op haar verantwoordelijkheden te wijzen. De gemeente Bergen op Zoom is sinds 2015 in gesprek met de bewoners en heeft begin 2015 extra peilbuizen geplaatst om de grondwaterstanden te monitoren. Ook gaat de gemeente Bergen op Zoom maatregelen treffen om de afvoer te verbeteren.

5. Hoe werken de gemeente en het Waterschap samen en wat is ieders verantwoordelijkheid in dezen?

Antwoord

De gemeente Bergen op Zoom en Waterschap Brabantse Delta zijn in gesprek over de ervaren grondwateroverlast in Lepelstraat. De gemeente is verantwoordelijk voor beheer van de openbare ruimte en - vanuit de zorgplicht uit de Waterwet - ook voor grondwateroverlast vanuit de openbare ruimte.

Het waterschap gaat over het beheer van het oppervlaktewatersysteem, dat binnen bebouwd gebied ook beperkt invloed kan hebben in de directe omgeving.

In de Waterwet is het uitgangspunt dat de gemeente in dit soort gevallen het eerste aanspreekpunt is, maar dat gemeente en waterschap samen, vanuit hun eigen taken en bevoegdheden, samenwerken om problemen op te lossen. Dat gebeurt hier ook. Bij de eerstvolgende bewonersavond zal ook een medewerker van het waterschap aanwezig zijn.

6. In wat voor tijdsbestek kan hierop adequaat gereageerd worden?

Antwoord

De gemeente Bergen op Zoom heeft na de bewonersavond van 7 maart een verslag opgesteld en dit verspreid onder de bewoners van de Kerkstraat en het Vossepad. In dit verslag staan een aantal concrete maatregelen benoemd met hierbij een tijdsplanning. Zie ook het bijgaande verslag.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Een kopie van ons antwoord hebben wij ook verzonden aan de gemeente Bergen op Zoom.

Hoogachtend,  
Het dagelijks bestuur,  
De 1<sup>e</sup> loco-dijkgraaf

  
C.A.A. Coppens

De secretaris-directeur

  
ir. H.T.C. van Stokkom

Kopie \* Gemeente Bergen op Zoom, Postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom  
Bijlage(n): \* Verslag bewonersavond (16IT013956)

Aan de bewoners van  
Kerkstraat en Vossepad  
Lepelstraat



11 MAART 2016

Uw kenmerk	Ons kenmerk	U16-004068	Datum	10-03-2016
Uw brief	Beh. door	J.C. Verbruggen	Doorkiesnr.	0164-277425
Onderwerp: Wateroverlast Lepelstraat (verslag bewonersavond)	Afdeling	Realisatie en Beheer, Team Beheer & Advies	Bijlage(n)	1

Geachte bewoners,

Afgelopen maandag 7 maart heeft een bewonersavond plaatsgevonden in het Patronaat aan de Kerkstraat. Bijgaand ontvangt u het verslag van deze avond met betrekking tot de (grond)wateroverlast in uw woonomgeving. Tijdens deze bewonersavond heeft u, als bewoners, aangedrongen op het treffen van maatregelen tegen de ervaren wateroverlast. Zoals u ook in het verslag kunt lezen zijn er een aantal acties uitgezet waarbij enkele direct in uitvoering kunnen komen terwijl voor andere maatregelen nog enige voorbereiding noodzakelijk is.

Met dit schrijven willen wij u nader informeren over de zaken die al zijn uitgezet en op korte termijn zullen worden uitgevoerd.

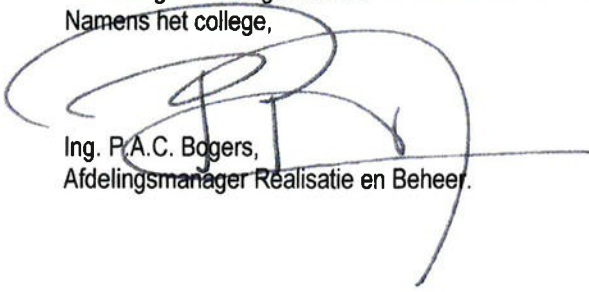
- Onderzoek riolering (en drainerende functie) achterzijde Vossepad.
  - Inspectie zal vrijdag 11-03-2016 worden uitgevoerd
- Onderzoek bodemsamenstelling diepere lagen (mogelijkheid afwateren naar dieper gelegen lagen / kweldruk).
  - Opdracht is op 20-02-2016 verstrekt, uitvoering bodemonderzoek zal uiterlijk week 15 worden uitgevoerd.
- Zorgen voor verbinding "oude watergang" richting begraafplaats.
  - Voorbereiding is opgestart, Uitvoering binnen 3 maanden.

Naast bovengenoemde activiteiten heeft u vooral aandacht gevraagd om herstel van de drainerende werking van het oude, inmiddels vervangen riool. In overleg met wethouder Van der Velden is besloten om ter hoogte van de overlastlocaties aanvullende drainage aan te brengen in de openbare ruimte. Omdat voor dit werk uiteraard ook enige voorbereiding nodig is verwachten wij binnen 4 weken te kunnen starten met deze werkzaamheden.

Zoals afgelopen maandag afgesproken tijdens de bewonersavond zal eind april wederom een bewonersavond worden georganiseerd om u nader te informeren over de vorderingen van het werk. Met deze brief en het bijgaande verslag hopen wij u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,  
Namens het college,

  
Ing. P.A.C. Bogers,  
Afdelingsmanager Realisatie en Beheer.

## Verslag bewonersavond met betrekking tot de (grond)wateroverlast in Lepelstraat.

Datum: maandag 7 maart 2016

Locatie: Patronaat Lepelstraat

### Aanwezig:

Circa 40 bewoners, wethouder P. van der Velden, gemeente ambtenaren Laurens van der Schraaf, Maarten Zwijnenberg en Cor Verbruggen.

Inleiding door wethouder Patrick van der Velden.

Presentatie door Laurens van der Schraaf

Deze avond is een vervolg op de eerste bewonersavond van april 2015 met betrekking tot de (grond)waterproblematiek in Lepelstraat. Het doel van de avond is om de bewoners te informeren wat er tussentijds is gebeurd en welke maatregelen nu worden voorzien. Daarnaast was het de bedoeling dat een aantal externe partijen aanwezig zouden zijn met ieder hun eigen expertise op dit gebied van grondwerkzaamheden/drainage of bouwkundige werkzaamheden (vochtwerend/ impregneren van kelders). Helaas zijn van de diverse bedrijven veel afmeldingen ontvangen hiervoor. De gemeente zal u zo goed als mogelijk informeren over de mogelijkheden en tevens is een flyer beschikbaar met de namen van de betreffende (lokale) partijen zodat u hen bij vragen ook kunt benaderen.

De onderzoeksresultaten geven een eerste indicatie van het verloop van de grondwaterstanden (in relatie tot de maaiveldhoogten). Als deze worden afgezet tegen het geformuleerde beleid op dit gebied kan het totale gebied in drie delen worden verdeeld. Deel A, Kerkstraat en Vossepapad, deel B Kerkstraat en deel C, Kerkstraat ter hoogte van het Patronaat. In deel A is met name langs het Vossepapad sprake van een te geringe ontwateringsdiepte. In deel B wordt in de openbare ruimte voldaan aan de eis. In deel C is de ontwateringsdiepte slechts beperkt, het betreft hier geen openbare ruimte maar een parkeerterrein dat door de gemeente is aangelegd.

Er wordt stilgestaan bij het begrip zorgplicht (voor het grondwater), dit betreft met name een inspanningsverplichting tot onderzoek, maar geen directe verplichting tot het oplossen van de problematiek.

Aangegeven wordt dat de grondwaterproblematiek ook mede wordt veroorzaakt doordat in het verleden watergangen zijn dichtgegooid en terreinen fors zijn opgehoogd. Vanuit de zijde van de gemeente zijn op dit moment een aantal acties voorzien die kunnen bijdragen aan het verlagen van de grondwaterstanden. Tijdens deze informatieavond worden de volgende concrete toezeggingen gedaan

- Riool achterzijde Vossepapad:
  - de riolering in het oude stuk van de sloot achter het Vossepapad zal binnen 14 dagen worden geïnspecteerd. Doordat deze riolering in de tuinen van de bewoners is gesitueerd kan het mogelijk zijn dat in de tuinen werkzaamheden moeten plaatsvinden.
  - afhankelijk van de uitkomsten van de inspectie zal worden bezien of vervanging noodzakelijk danwel gewenst is.
  - de tuinen krijgen de mogelijkheid middels drainage aan te sluiten op dit riool (oude watergang).
- Verbinding richting begraafplaats:
  - de verbinding van de oude watergang in de richting van het kerkhof zal binnen 3 maanden worden gerealiseerd.
  - eerst is verdere engineering noodzakelijk ivm het kruisen van overige infrastructuur (kabels/leidingen).



- Nader bodemonderzoek:
  - er zal een aanvullend grondonderzoek worden uitgevoerd (opdracht is reeds verstrekt) om meer zicht te krijgen van de opbouw van de bodem op verschillende plaatsen.
  - er zal nader onderzoek worden gedaan naar de mogelijkheid om te ontwateren naar diepere lagen waarbij tevens zal worden onderzocht of er sprake is van wellen (bronnen).
  - bij de aanwezigheid van druk in de onderlagen zal het niet mogelijk zijn te ontwateren naar diepere lagen.
- Waterschap:
  - er zal nogmaals overleg worden gevoerd met het Waterschap Brabantse Delta om de relatie te bezien met de overige waterhuishouding.

Gedurende de avond is diverse keren door de bewoners ongenoegen geuit op de wijze van aanpak. Enkele bewoners hebben het beeld dat het duidelijk is waar de fout ligt en dat de gemeente het maar moet oplossen. Zo wordt aangegeven dat de problematiek pas is ontstaan nadat door de gemeente de riolering is vervangen in de Kerkstraat en het Vossepapad. Het oude riool was slecht en had daardoor een drainerende werking. Nu ligt er een nieuwe, dichte buis die geen water meer kan opnemen. Volgens een aantal bewoners is dit de problematiek en moet er dus gewoon een drain worden gelegd, hetgeen al bij de aanleg van het riool had moeten gebeuren.

Ook wordt aangegeven dat vroeger een dorpspomp, aanwezig was, de oude put zit er nog en er zitten mogelijk nog meer bronnen.

Ten aanzien van de parkeerplaats bij het "Weike" wordt verondersteld dat de gemeente verantwoordelijk is voor de hoge grondwaterstanden omdat dit parkeerterrein door de gemeente is aangelegd. Het nu niet oplossen wordt gezien als weglopen voor de verantwoordelijkheid.

Bij werkzaamheden door de "blauwe Oomen" is destijds aangegeven dat er drainputten moesten worden geplaatst. Er wordt door bewoners gezegd dat dit door de gemeente te duur bevonden is en daarom niet uitgevoerd.

Het riool aan de achterzijde van het Vossepapad is circa 15 jaar geleden aangelegd en betreft een pvc-buis.

Op de vraag of de gemeente iets kan betekenen ten aanzien van de mogelijk te maken kosten van de bewoners antwoordt de wethouder dat hij er nu zo geen beeld over heeft. Wel geeft hij aan te willen bekijken of het mogelijk is om zaken met een aannemer collectief aan te pakken en daarmee mogelijk de kosten te beperken. Daarbij overweegt hij ook te bezien of hij vanuit de gemeente iets kan bijdragen.

Door de wethouder wordt de avond afgesloten met een korte samenvatting van de zaken die gaan plaats vinden de komende tijd.

- 1) Inspectie riool achter de huizen Vossepapad (binnen 2 weken)
- 2) Doorgang achter de begraafplaats/Kruisweg (binnen 2-3 mnd gerealiseerd)
- 3) Aanbesteding van proefboringen om meer inzicht te krijgen zijn gedaan en worden ook op kort termijn uitgevoerd.

Er wordt met elkaar afgesproken op korte termijn wederom bij elkaar te komen om elkaar op de hoogte te houden. Deze vervolgvond is vooral bedoeld om met elkaar in gesprek te blijven en om de informatie en de vorderingen van het werk met elkaar te kunnen delen. Afgesproken wordt om eind april 2016 te plannen. Wel vraagt de wethouder nieuwe zaken vooral wel te blijven melden zodat het beeld compleet blijft. Met enkele bewoners worden afspraken gemaakt voor een aanvullend huisbezoek.